

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Muránska Lehota, konaného dňa 16.08.2019 o 18.00 hod.

Prítomní: Miloslav Marčák, starosta obce
Poslanci : Miloš Senko
Peter Dacho
Tibor Vavrek
Jaroslav Laboš
Jaroslav Švonavec

Neprítomní: -

Ďalší prítomní: Ing. Ján Piatko, kontrolór obce
Mgr. Iveta Tomiová, zamestnanec obce

Verejnost': -

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola Uznesení č.23,24,25,26,27,28,29/2019 z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.06.2019
5. Prekrytie strechy obecného úradu
6. Odpredaj obecnej parcely
7. Stanovenie hodnoty pozemkov prevedených SPF do vlastníctva obce
8. Návrh na zmenu rozpočtu Obce Muránska Lehota na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 8/2019
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia

Na začiatku rokovania starosta obce Miloslav Marčák, privítal všetkých prítomných na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek

Zapisovateľka: Mgr. Iveta Tomiová

K bodu 3 Schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Návrhy poslancov na doplnenie neboli žiadne.

NÁVRH UZNESENIA: **Uznesenie č. 30/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program 5.zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Muránska Lehota.

Hlasovanie:

za:	5	Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 4 Kontrola Uznesení č. 23,24,25,26,27,28,29/2019 z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.06.2019

Starosta obce prečítal kontrolu uznesení č. 23,24,25,26,27,28,29/2019 z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.06.2019.

NÁVRH UZNESENIA: **Uznesenie č. 31/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení č. 23,24,25,26,27,28,29/2019 z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.06.2019.

Hlasovanie:

za:	5	Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 5 Prekrytie strechy obecného úradu

Na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na rok 2019 – Prekrytie strechy na budove obecného úradu a oprava komínov na obecnom úrade“ – bežné výdavky, Ministerstvo financií poskytlo účelovú dotáciu v sume 9500,00 €. Na základe výzvy na predloženie ponúk, na ktorú reagoval len jeden zhotoviteľ - BaM Stolárstvo – Ján Berzety č.d. 150, 049 01 Muráň (ponuka č. 10NA0042 vo výške 11054,27 €), je potrebné schváliť navýšenie bežného rozpočtu o 455,00 € na uvedenú opravu. Poslanci si prezreli ponuku a po spoločnej dohode schválili ponuku č. 10NA0042 vo výške 11054,27 €.

NÁVRH UZNESENIA: **Uznesenie č. 32/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota **schvaľuje** ponuku č. 10NA0042 zhotoviteľa BaM Stolárstvo – Ján Berzety č.d. 150, 049 01 Muráň vo výške 11054,27 €. na bežné výdavky „Prekrytie strechy a oprava komínov na obecnom úrade“.

Hlasovanie:

za:	5	Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 6 Odpredaj obecnej parcely

Starosta obce predložil návrh na odpredaj obecného pozemku - parcela registra "E" 405/2 v katastrálnom území Muránska Lehota na základe žiadosti pána Petra Dacha.

Oznam o zámere odpredať pozemok vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8, písm. e (z dôvodu hodného osobitného zreteľa) bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 24.4.2019. Odpredaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa zdôvodňujeme nasledovne:

- 1, Nemožný legálny prístup obecnou komunikáciou – pozemok je obkolesený súkromnými parcelami.
- 2, Pozemok bol pôvodne zakúpený na skládkovanie bioodpadu – občania tam vyvážajú napriek upozorneniam aj zmesový komunálny odpad. Robia z toho smetisko, šíri sa tam nepríjemný zápach.
- 3, Pozemok je močaristý – vybudovanie zberného dvora podľa súčasných predpisov by bolo pre obec z finančného hľadiska ťažko realizovateľné.
- 4, Pozemok je v súčasnosti pre obec nepotrebným majetkom – na pôvodný účel sa nevyužíva – likvidáciu bioodpadu obec rieši iným spôsobom.

NÁVRH UZNESENIA: Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota **schvaľuje**

odpredaj obecného pozemku - parcelné číslo reg. „E“ č. 405/2 TTP o výmere 1083 m² vedenej na LV č. 320 v k.ú Muránska Lehota za cenu 0,46 €/m² (498,18 €) pre pána Petra Dacha, Muránska Lehota č. 25 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvody osobitného zreteľa pri predaji obecného pozemku:

- 1, Nemožný legálny prístup obecnou komunikáciou – pozemok je obkolesený súkromnými parcelami.
- 2, Pozemok bol pôvodne zakúpený na skládkovanie bioodpadu – občania tam vyvážajú napriek upozorneniam aj zmesový komunálny odpad. Robia z toho smetisko, šíri sa tam nepríjemný zápach.
- 3, Pozemok je močaristý – vybudovanie zberného dvora podľa súčasných predpisov by bolo pre obec z finančného hľadiska ťažko realizovateľné.
- 4, Pozemok je v súčasnosti pre obec nepotrebným majetkom – na pôvodný účel sa nevyužíva – likvidáciu bioodpadu obec rieši iným spôsobom.

Hlasovanie:

za:	5	Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 7 - Stanovenie hodnoty pozemkov prevedených SPF do vlastníctva obce

Na základe delimitačného protokolu č. 00614/2019-UVOV-U00003/19.00 o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení §§ 14 a15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov boli do vlastníctva obce prevedené parcely registra E č. 478, 479 na LV 352. Z dôvodu zaradenia do majetku obce je potrebné podľa vyhlášky MS SR 213/2017 Z.z. z 24.8.2017, ktorou sa mení vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov je

potrebné stanoviť hodnotu majetku u týchto pozemkov. Obec ustanovila komisiu na stanovenie hodnoty pozemku. Členovia komisie – poslanci obecného zastupiteľstva.

NÁVRH UZNESENIA: Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota **schvaľuje**

cenu stanovenú komisiou určenou na stanovenie hodnoty majetku podľa vyhlášky MS SR 213/2017 Z.z. z 24.8.2017, ktorou sa mení vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na parcely číslo reg. „E“ č. 478 o výmere 693 m² a č. 479 o výmere 157 m² vedených na LV č. 352 v k.ú Muránska Lehota na hodnotu 0,70 €/m² (parcely č. 478 - 485,10 €, parcely č. 479 -109,90 €).

Hlasovanie:

za: 5 Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 8 - Návrh na zmenu rozpočtu Obce Muránska Lehota na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 8/2019

Starosta obce predložil návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2019 – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

NÁVRH UZNESENIA: Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Lehota v súlade s § 11 ods.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **schvaľuje** Zmenu „Rozpočtu Obce Muránska Lehota na rok 2019“ Rozpočtovým opatrením č. 8/2019 podľa priloženého návrhu .

Rozpočtové opatrenie č. 8/2019

	Rozpočet 2019	1. zmena	2. zmena	3. zmena	4. zmena	5. zmena	6. zmena
Bežné príjmy	60779,00	61279,00	62555,00	62555,00	63194,00	64155,00	76529,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	15000,00	15000,00	15000,00
Finančné operácie - príjmy	0,00	88616,00	88616,00	88616,00	88616,00	88616,00	88616,00
PRÍJMY SPOLU	60779,00	149895,00	151171,00	151171,00	166810,00	167771,00	180145,00

	7. zmena	Rozpočet po 8. zmene	8. zmena
Bežné príjmy	77168,00	0,00	77168,00
Kapitálové príjmy	15000,00	0,00	15000,00
Finančné operácie - príjmy	88616,00	0,00	88616,00
PRÍJMY SPOLU	180784,00	+ 0,00	180784,00

	Rozpočet 2019	1. zmena	2. zmena	3. zmena	4. zmena	5. zmena	6. zmena
Bežné výdavky	60779,00	61279,00	62555,00	62255,00	62894,00	62894,00	75268,00
Kapitálové výdavky	0,00	88616,00	88616,00	88916,00	103916,00	104877,00	104877,00
Finančné operácie - výdavky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VÝDAVKY SPOLU	60779,00	149895,00	151171,00	151171,00	166810,00	167771,00	180145,00

	7. zmena	Rozpočet po 8. zmene	8. zmena
Bežné výdavky	75907,00	0,00	75907,00
Kapitálové výdavky	104877,00	0,00	104877,00
Finančné operácie - výdavky	0,00	0,00	0,00
VÝDAVKY SPOLU	180784,00	0,00	180784,00

Hlasovanie:

za: 5 Peter Dacho, Jaroslav Laboš, Miloš Senko, Jaroslav Švonavec, Tibor Vavrek
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 9 - - Rôzne

- Starosta obce na podnet pána kontrolóra Ing. Jána Piatka predložil návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na predmet zákazky „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Muránska Lehota“ na posúdenie, či poslanci OcZ súhlasia s navýšením sumy za zhotovenie diela, ktorá bola korekciou PPA stanovená na 88615,40 €. Pôvodný rozpočet bol 98450,40 €, suma po korekcii je 88615,40 €, suma požadovaná zhotoviteľom dodatku je 92752,18 €, ktorá je oproti sume, ktorú nám v prípade úspešnej realizácie projektu PPA refunduje vyššia o 4136,78 €. Poslanci OcZ súhlasili s požadovaným navýšením sumy za zhotovenie diela vo výške 4136,78 € a v prípade schválenia požadovaných zmien projektu, poslanci potvrdia svoj súhlas uznesením.

- Starosta informoval OcZ, že ak k nehnuteľnosti parc. reg. „C“ 313/2 (komora na námestí) do 31.08.2019, ako je uvedené vo výzve, nikto nedoloží list vlastníctva bude budova odstránená z dôvodu silno narušenej statiky, a tým pádom všeobecného ohrozenia občanov.

- Starosta ďalej informoval OcZ, o úspešnom zavŕšení realizácie projektu „Zlepšenie vzhľadu verejného priestranstva v obci Muránska Lehota“, t. j. krátkodobý úver bol v plnom rozsahu 60491,41 € obci refundovaný.

K bodu 10. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OcZ. Zasadnutie OcZ bolo ukončené o 20:30 h.

Zapisovateľka : Mgr. Iveta Tomiová

.....

Overovatelia: Jaroslav Švonavec

.....

Tibor Vavrek

.....

Miloslav Marčák
starosta obce